



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO- BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA**

KLASA:100-01/18-01/2
URBROJ: 2121/06-01/18-1
Satnica Đakovačka, 14.08.2018.

**PODACI O RADNOM MJESTU I PLAĆI
ADMINISTRATIVNOG REFERENTA ZA NEKRETNINE**

Sukladno članku 6. i članku 72. Pravilnika o unutarnjem redu Jedinostvenog upravnog odjela Općine Satnica Đakovačka (Službeni glasnik Općine Satnica Đakovačka broj:3/11.,6/14. i 3/18., i Klasa:023-01/18-01/2, Ubroj:2121/06-01/2) službenik na radnom mjestu administrativnog referenta za nekretnine Jedinostvenog upravnog odjela Općine Satnica Đakovačka obavlja slijedeće poslove:

Radno mjesto administrativnog referenta podrazumijeva jednostavne i uglavnom rutinske poslove, koji zahtijevaju primjenu precizno utvrđenih postupaka, metoda rada i stručnih tehnika, pod stalnim nadzorom i uputama nadređenog službenika.

Radno mjesto administrativnog referenta podrazumijeva odgovornost za materijalne resurse s kojima službenik radi, te pravilnu primjenu izričito propisanih postupaka, metoda rada i stručnih tehnika.

Referent za nekretnine obavlja slijedeće poslove:

- vodi registar nekretnina u vlasništvu Općine Satnica Đakovačka
- vodi i izrađuje popis nekretnina za obračun komunalne naknade
- utvrđuje površine nekretnine za obračun komunalne naknade
- vodi i izrađuje evidenciju korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
- vodi i izrađuje evidenciju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Satnica Đakovačka
- sudjeluje u pripremi natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Satnica Đakovačka
- sudjeluje u pripremi natječaja za raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske
- obavlja druge poslove po nalogu načelnika i pročelnika.

Plaća administrativnog referenta u Jedinostvenom upravnom odjela izračunava se na način da čini osnovna plaća i dodatak na plaću.

Osnovna plaća je umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta (0,85) i osnovice za izračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža, ukupno najviše za 20%.

Osnovica i koeficijent utvrđuju se posebnom Odlukom sukladno zakonu.

PROČELNICA

Božana Kovačić, mag.iur.